

Số: 103 /BC-UBND

Bồ Đề, ngày 20 tháng 8 năm 2020

## BÁO CÁO

### Kết quả thực hiện công tác quản lý TTXD tháng 8 năm 2020 ( Từ 19/7/2020 đến ngày 18/8/2020)

UBND phường Bồ Đề báo cáo công tác quản lý trật tự xây dựng trên địa bàn phường tháng 8 năm 2020 với các nội dung sau:

#### I. Kết quả và xử lý vi phạm:

##### 1. Kết quả thực hiện và xử lý vi phạm:

##### 1.1. Kết quả thực hiện:

\* Tổng số công trình xây dựng phát sinh trên địa bàn phường là 20 công trình, trong đó:

- Số công trình xây dựng có phép: 20 công trình.

+ Số công trình xây dựng sai phép: 0 công trình.

+ Số công trình xây dựng không phép: 0 công trình.

\* Xử lý vi phạm về vệ sinh môi trường 0 trường hợp

\* Tổ chức xử lý dỡ bỏ 01 bục bê tông Hoàng Tuyết Lai tổ 16

\* Giải quyết xong đơn kiến nghị của ông Bùi Duy Tân tổ 7, đơn của bà Hoàng Tuyết Ly tổ 14.

\* Lập hồ sơ vi phạm hành chính việc xây lắp trạm BTS tổ 22

##### 1.2. Thực hiện quy chế dân chủ:

- Tiếp tục tập trung tuyên truyền, nhắc nhở chủ đầu tư thực hiện thông báo khởi công, nộp giấy phép qua một cửa và niêm yết giấy phép ngay khi khởi công.

- Niêm yết 20 GPXD tại trụ sở UBND phường và bàn giao GPXD cho các đồng chí tổ trưởng tổ dân phố.

#### II. Tồn tại, kiến nghị, đề xuất:

##### 1. Tồn tại:

- Ý thức của người dân trong việc chấp hành bản vẽ thiết kế được phê duyệt kèm theo giấy phép, Luật Xây dựng, vệ sinh môi trường còn hạn chế.

##### 2. Đề xuất, kiến nghị:

- Việc cấp phép đối với những trường hợp ngoài bãi sông chưa có giấy chứng nhận hoặc có giấy đăng ký sử dụng đất rất khó khăn, đề nghị có giải pháp để ổn định cuộc sống người dân.

- Đề nghị UBND quận, đội Quản lý TTXD – ĐT tăng cường người về làm tại bộ phận TTXD sau khi cho các đồng chí cán bộ hợp đồng nghỉ theo tinh giảm biên chế.

### **III. Phương hướng thực hiện nhiệm vụ thời gian tới:**

- Phân công lại nhiệm vụ cho các thành viên trong tổ QLTTXD - ĐT
- Tiếp tục tổ chức thực hiện văn bản liên quan đến lĩnh vực TTXD như quy chế dân chủ, hướng dẫn của UBND quận...
- Tập trung xử lý vi phạm liên quan đến vệ sinh môi trường như: tập kết vật liệu xây dựng, che chắn bụi ... của các công trình xây dựng.
- Phối hợp cơ quan thuế thu thuế xây dựng theo quy định.
- Đảm bảo chỉ tiêu về tỷ lệ cấp phép, mục tiêu 100% công trình trước khi xây dựng đều thông báo khởi công, niêm yết giấy phép và bàn giao cho tổ dân phố. Phần đầu thu thuế xây dựng đủ chỉ tiêu kế hoạch được giao.

Trên đây là báo cáo tháng 8 năm 2020 của UBND phường về công tác trật tự xây dựng trên địa bàn, những khó khăn vướng mắc, đề xuất kiến nghị giải pháp khắc phục và phương hướng thực hiện nhiệm vụ các tháng tiếp theo.

Đề nghị UBND quận chỉ đạo các phòng ban liên quan phối hợp chặt chẽ với phường trong quá trình thực hiện và cho ý kiến chỉ đạo./.

#### **Nơi nhận:**

- UBND q.Long Biên;
- Phòng Quản lý Đô thị;
- Đội QLTTXDĐT Long Biên;
- ĐU-HĐND;
- Lưu VP, TTXD.

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN  
Q. CHỦ TỊCH**



**Nguyễn Văn Luyện**